

Заказчик – Комитет дорожного хозяйства и благоустройства администрации
муниципального образования «Город Саратов»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**«Проект планировки территории с проектом межевания
территории в его составе для строительства линейного объекта -
автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева
В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В.»**

**Материалы по обоснованию проекта планировки
территории.**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть.**

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка.**

0160300002725000018-48-ДПТ-ППТ-2

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Воронеж 2026

Свидетельство СРО- П-139-003662286572-0469

Заказчик – Комитет дорожного хозяйства и благоустройства администрации
муниципального образования «Город Саратов»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«Проект планировки территории с проектом межевания
территории в его составе для строительства линейного объекта -
автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева
В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В.»**

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть.**

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка.**

0160300002725000018-48-ДПТ-ППТ-2

Том 2

Генеральный директор

Главный инженер

Главный инженер проекта



Д.В. Чеботарев

О.И. Бухтояров

А.В. Зленко

Экз. № ____

Воронеж 2026

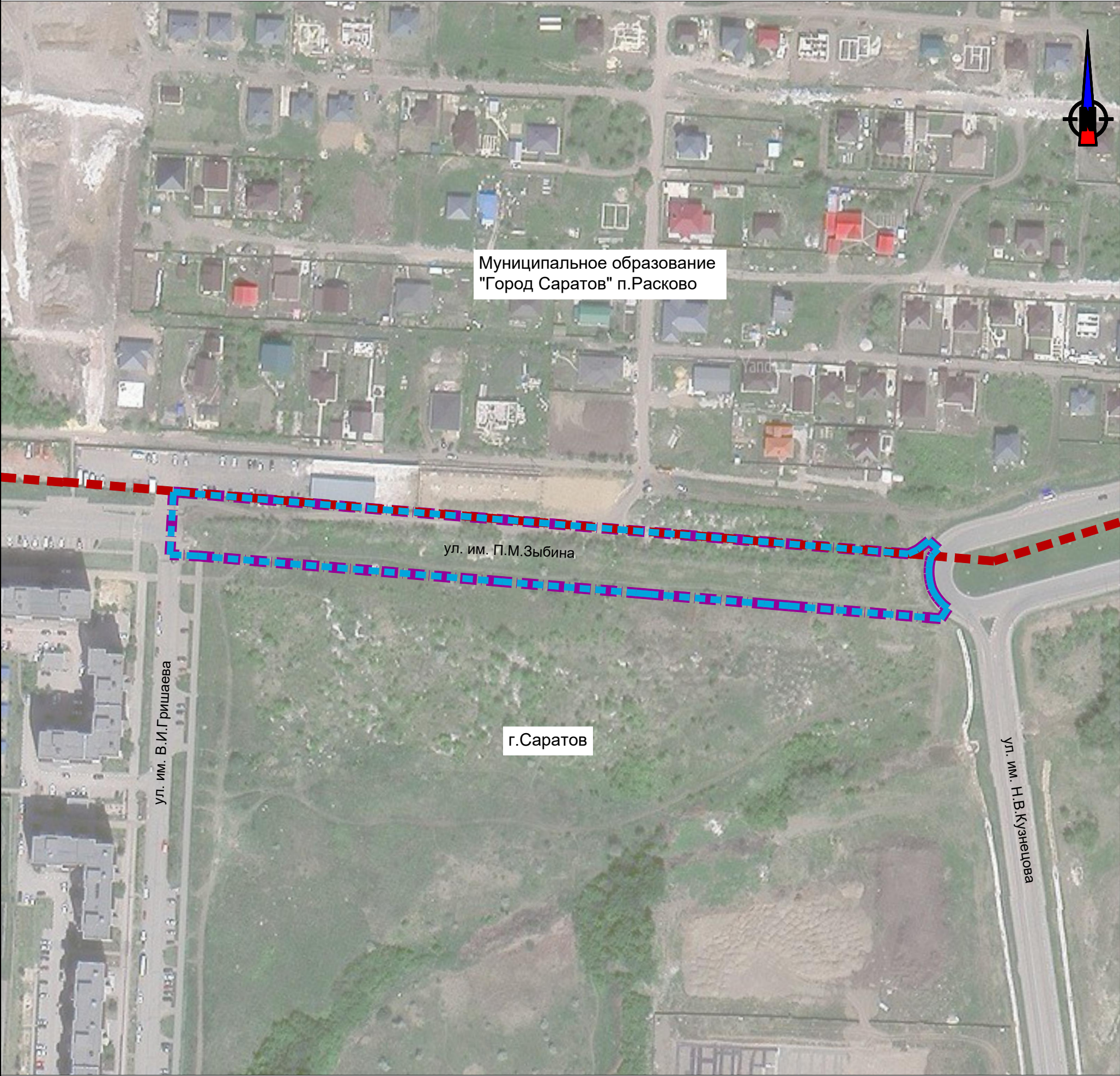
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

**Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть»**

«Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для строительства линейного объекта - автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В.»

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)

Масштаб 1:2000

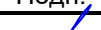


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

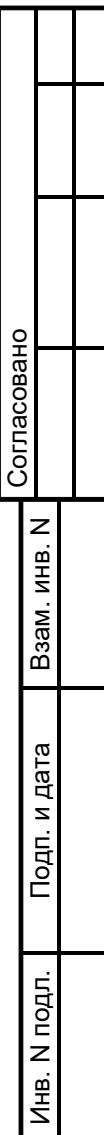
- ■ ■ ■ ■ граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- ■ ■ ■ ■ граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- ■ ■ ■ ■ граница населенного пункта

г.Саратов административный центр муниципального образования

Согласовано					
Взам. инв. N					
Подп. и дата					
Инв. N подл.					

						0160300002725000018-48-ДПТ-ППТ-2.1			
						«Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для строительства линейного объекта - автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В.»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Семайкина			07.26		ДПТ	2.1	
Проверил		Зленко			07.26				
						Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) Масштаб 1:2000	 TRANSPROEKT проектное бюро		
Н.контр.		Бухтояров			07.26				
ГИП		Зленко			07.26				

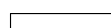
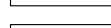
Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N	Согласовано		



6

■ ■ ■ ■ населенных пунктов

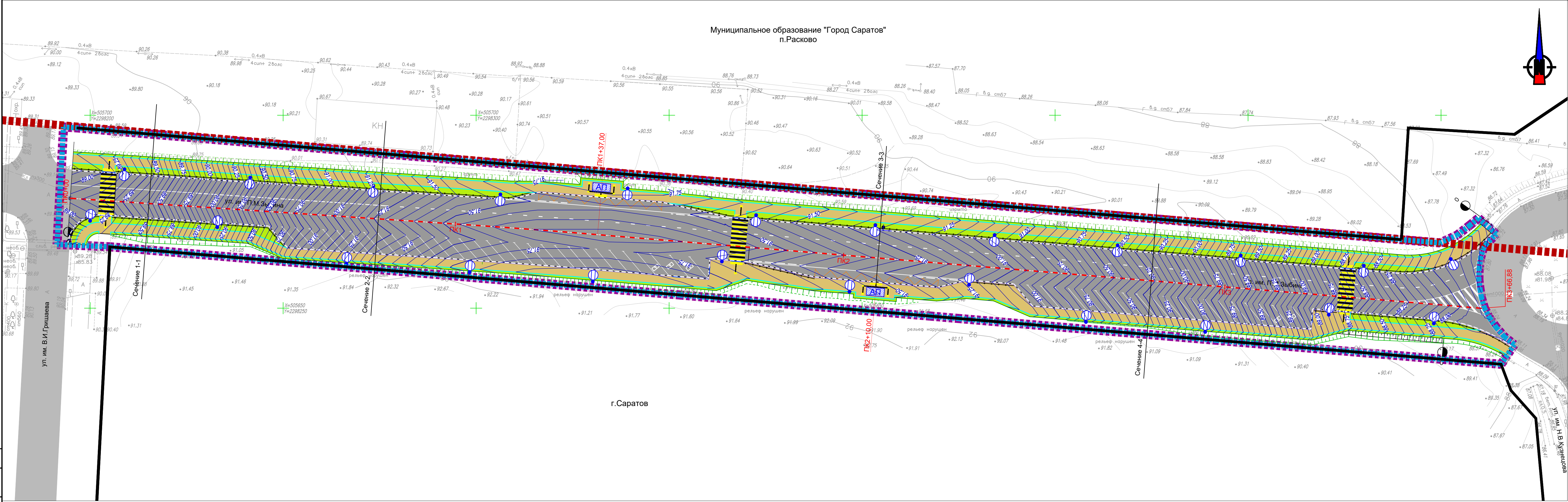
 основные пути пешеходного движения

	линия электропередачи
	кабель связи
	газопровод
	канализация
	канализация ливневая



ТРАНСПРОЕКТ
проектное бюро

«Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для строительства линейного объекта - автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В.»
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории
Масштаб 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- существующие красные линии
- ПК2 ось и пикет автомобильной дороги общего пользования

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта (Строительство линейного объекта - автомобильная дорога по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В.)
- населенных пунктов

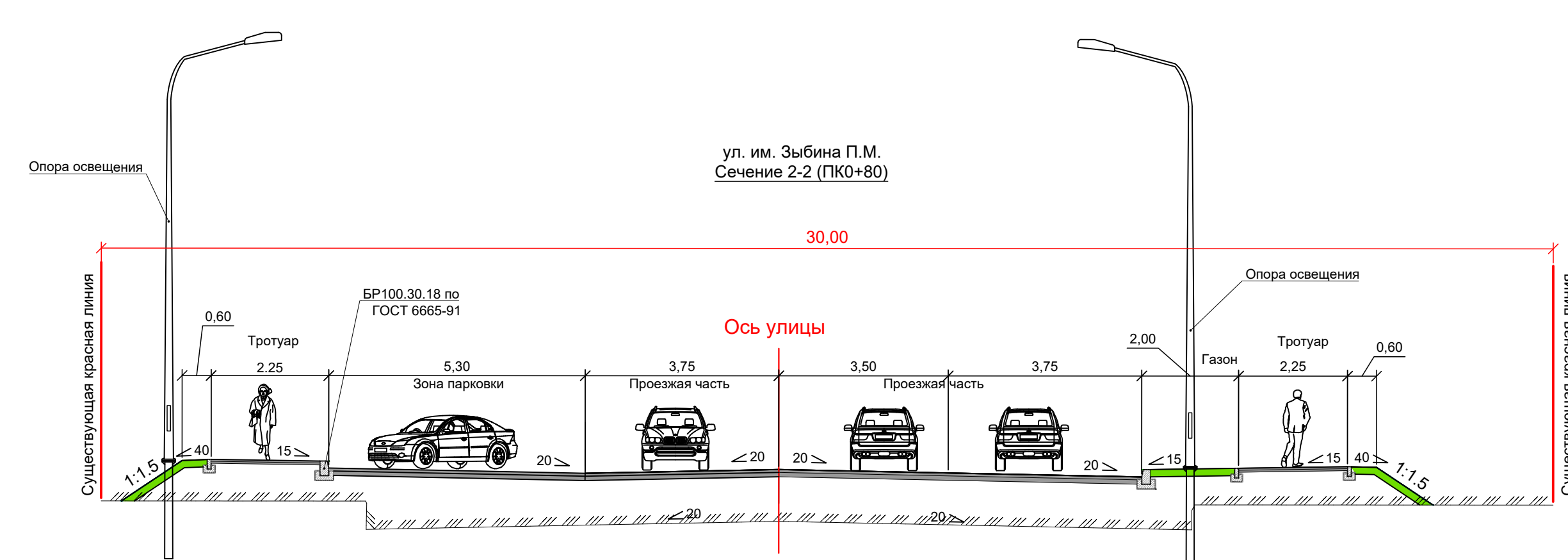
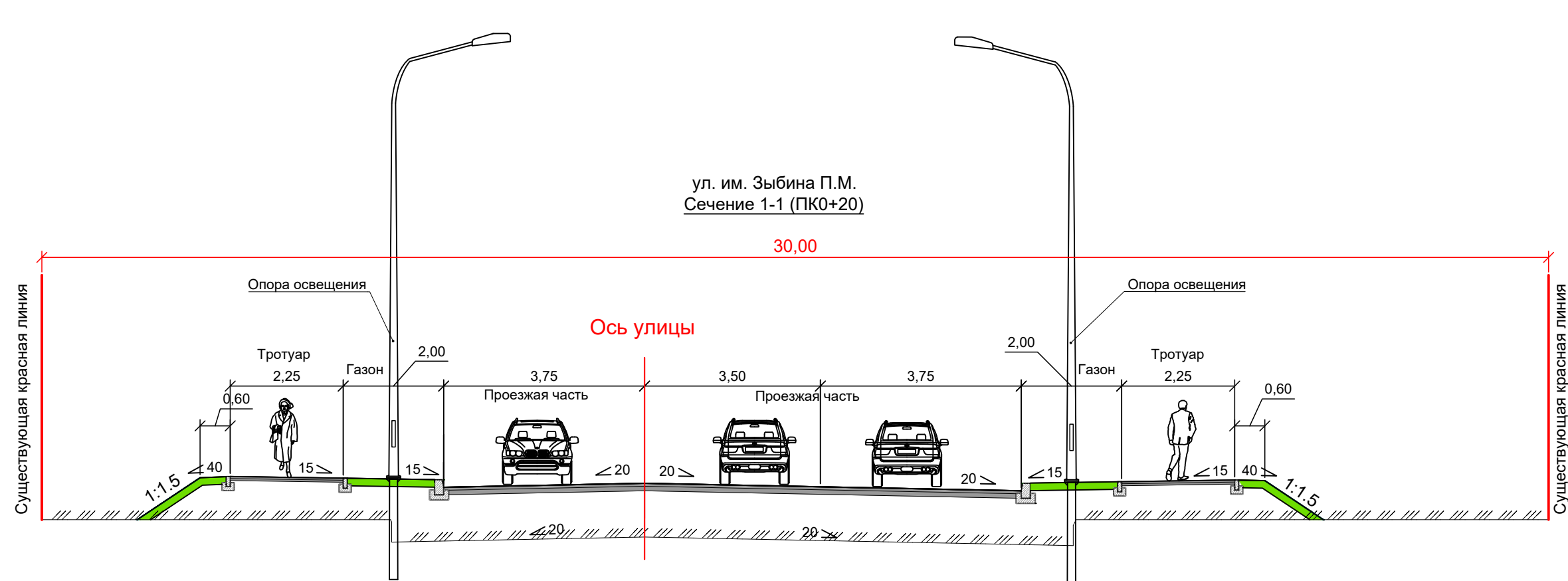
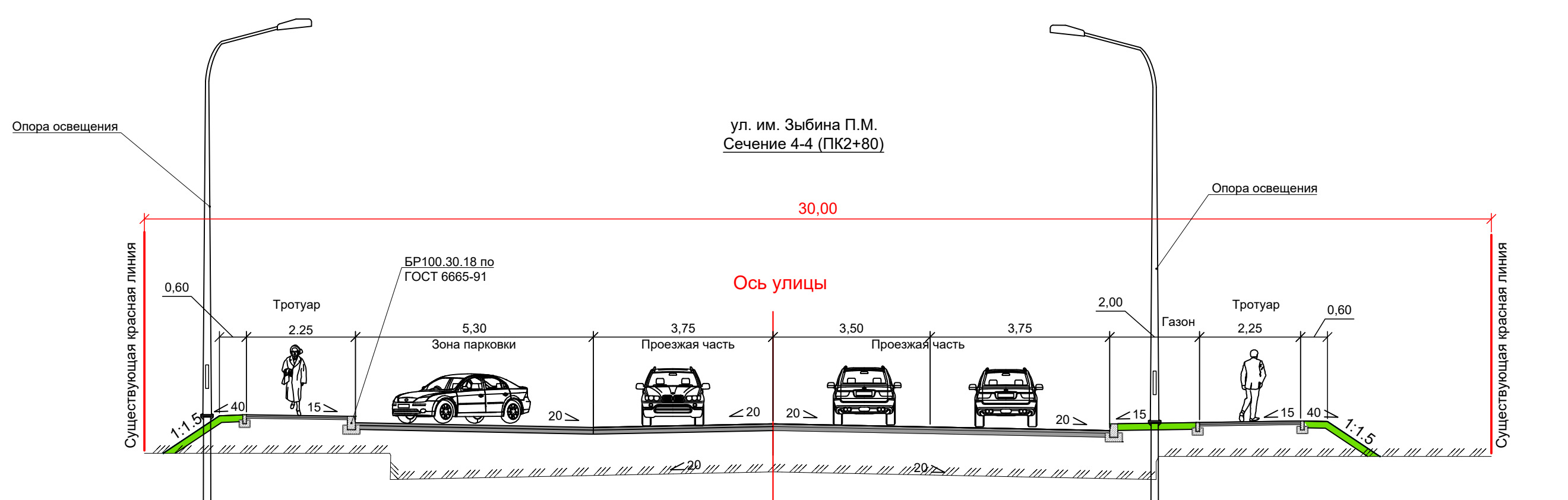
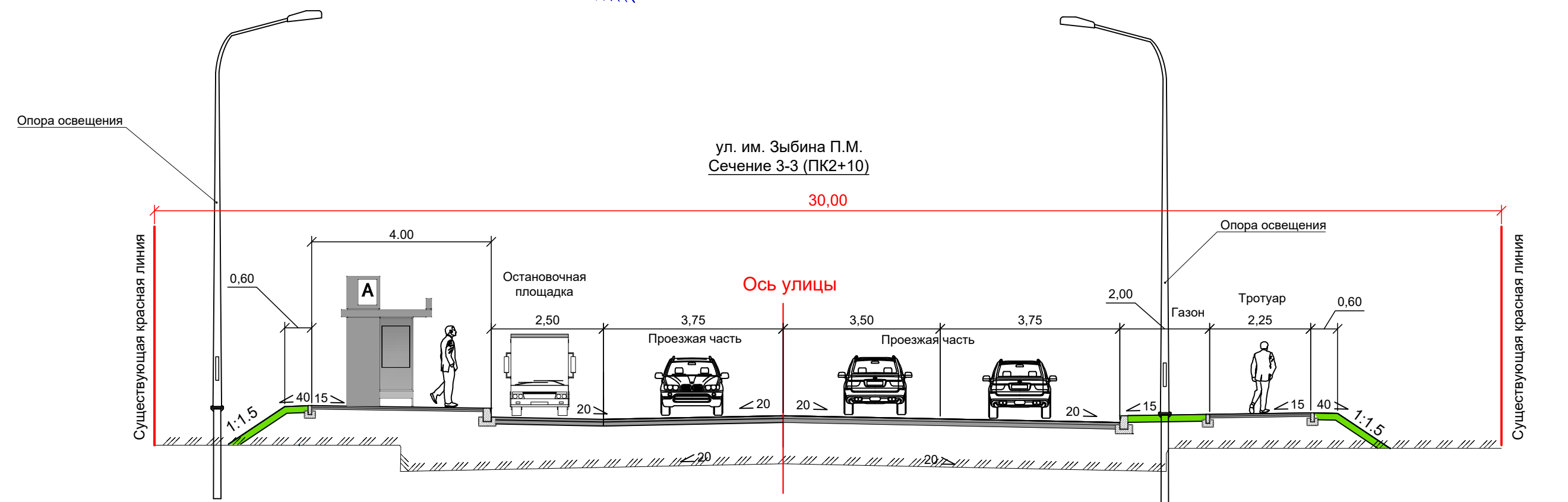
ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:
г.Саратов административный центр муниципального образования

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- автомобильная дорога общего пользования местного значения
- остановка общественного транспорта
- светильник на опоре освещения
- металлическое пешеходное ограждение
- троттуар
- пешеходный переход в одном уровне
- вертикальная планировка

КОММУНИКАЦИИ:

- линия электропередач
- кабель связи
- газопровод
- канализация
- канализация ливневая



Примечания:
1. Система координат - МСК - 64, зона 2;
2. Система высот - Балтийская 1977 года.

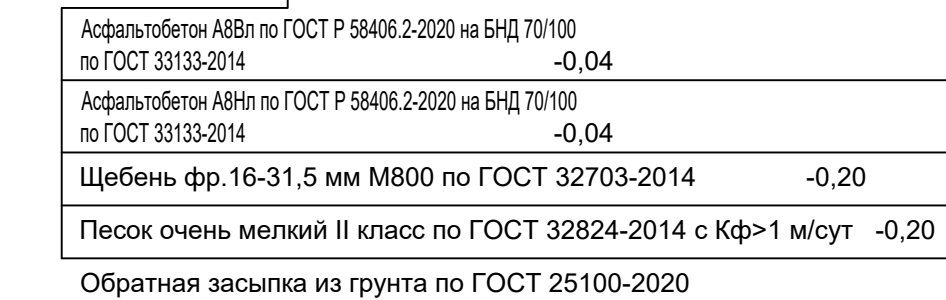
0160300002725000018-48-ДПТ-ППТ-2.4					
«Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для строительства линейного объекта - автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В.»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подп.	Дата
Разработал	Семайкина	Подп.			07.26
Проверил	Зленко	Подп.			07.26
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории				ДПТ	2.4
Масштаб 1:500				Листов	
Н.контр.	Бухтояров	Подп.			07.26
ГИП	Зленко	Подп.			07.26



Масштаб 1:500



1. Конструкция дорожной одежды рассчитана в соответствии с ГОСТ Р 71404-2024 "Проектирование нежестких дорожных одежд" под расчетную нагрузку АК-11,5;
2. Конструктивные слои дорожной одежды устраиваются в соответствии с СП 78.13330.2012;
3. - толщина с учетом слоя износа 3,0 см (в соответствии с п.6.5 ГОСТ Р 71404-2024, ГОСТ Р 50597



ТРАНСПРОЕКТ
проектное бюро

**Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»**

Содержание:

1.	Природно-климатические условия территории.....	13
1.1	Характеристика климатических условий.....	13
1.2	Рельеф и геоморфология.....	13
1.3	Гидрография.....	14
1.4	Геологическое строение.....	14
1.5	Водный режим.....	16
2.	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	18
3.	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов.....	18
4.	Пересечения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство, которое не завершено), существующими и строящимся на момент подготовки проекта планировки территории.....	19
5.	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	19
6.	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.....	19

Приложение

7.	Материалы и результаты инженерных изысканий.....	Приложение 1
8.	Распоряжение о подготовке проекта планировки территории для строительства линейного объекта - автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им Кузнецова Н.В., с проектом межевания в его составе от 28.07.2026 № 926-р.....	21
9.	Задание на разработку документации по планировке территории, осуществляемой на основании решений уполномоченных исполнительных органов субъектов Российской Федерации.....	24
10.	Задание на выполнение инженерных изысканий.....	27
11.	Письмо Комитета культурного наследия Саратовской области от 15.12.2025 № 962.....	30
12.	Письмо Управления ветеринарии Правительства Саратовской области от 19.12.2025 г. № 01-29/4360.....	32
13.	Письмо МЧС России от 12.12.2025 г. № ИВ-175-4-1418.....	33
14.	Письмо Администрации муниципального образования "Город Саратов" от 30.12.2025 г. № 02-02-35/1715.....	34

15. Письмо Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 24.12.2025 г. № 41101.....	12 38
16. Письмо Комитета культурного наследия Саратовской области от 12.01.2026 № 01-07-/13-исх.....	39
17. Письмо МКУ "Администрация кладбищ" от 24.12.2025 г. № 1567	41
18. Письмо Министерство обороны РФ от 12.01.2026 № 54.....	43
19. Письмо Министерство природных ресурсов и экологии Саратовской области от 15.07.2026 г. № 9042.....	44
20. Технические условия от 20.01.2026 г. № 1091.....	47
21. Технические условия от 20.01.2026 г. № 2.....	49
22. Письмо МБУ "Саргорсвет" от 19.02.2026 г. № 288.....	51
23. Письмо МБУ "Саргорсвет" от 20.02.2026 г. № 296.....	53
24. Письмо Комитета по управлению имуществом города Саратова от 17.08.2026 № 10-06/15062.....	56

1. Природно-климатические условия территории

1.1 Характеристика климатических условий

В климатическом отношении район работ умеренно-континентальный. Для города Саратова характерна длительная, но не холодная зима и тёплое, часто засушливое лето. Самый холодный месяц — январь, самый тёплый — июль. Осадки выпадают равномерно в течение года, меньше — весной. Средняя годовая температура воздуха составляет 7,0°C. Среднесуточная температура января, наиболее холодного месяца года, -6,1°C, а июля, самого жаркого месяца года, 29,4°C. Абсолютный минимум температуры воздуха -37°C, а максимум 41°C. Территория работ расположена в зоне недостаточного увлажнения. В среднем за год выпадает 499 мм осадков, но распределяются они - как по годам, так и внутри года - весьма неравномерно. В летнее время осадки бывают преимущественно в виде ливней. В летние месяцы бывают и длительные периоды бездождя, продолжительностью до 30-40 дней. Средняя продолжительность периода со снежным покровом 124-135 дней, а наибольшая высота снега 49 см. Преобладающее направление ветра в зимний и летний период – Северо-Западное. Средняя годовая скорость ветра составляет 4,1 м/с. В таблице 3.1 приведены средняя месячная и годовая температуры воздуха, по данным СП 131.13330.2025 по МС г. Саратов.

Таблица №1 – Средняя месячная и годовая температуры воздуха, °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VII	IX	X	XI	XII	Среднегодовая температура, °C
-7.7	-7.6	-2.4	8.4	15.9	20.3	22.3	20.7	14.2	7.1	-1.1	-6.0	7.0

1.2 Рельеф и геоморфология

Приволжская возвышенность расположена вдоль правого берега реки Волга. Характерная особенность её — ступенчатый рельеф и чётко выраженное асимметричное строение. Восточный, обращенный к Волге, склон возвышенности высокий и крутой (до 30-40), сильно расчленён эрозионной сетью. Западный склон — более низкий и пологий; постепенно снижаясь, он плавно переходит в Окско-Донскую равнину. Расчленённость его значительно слабее, а эрозионная сеть имеет более мягкие очертания.

В геоморфологическом плане проектируемый участок автодороги расположен на плоско-волнистой, слабо всхолмлённой равнине, в разной степени расчленённой эрозионной сетью.

Тип рельефа – эрозионно-аккумулятивный, с общим уклоном в юго-восточном направлении. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 88,7 до 90,5м.

В пределах участка изысканий оползневые и суффозионные процессы не наблюдались. На всем протяжении, проектируемого объекта наблюдаются техногенные формы микрорельефа.

1.3. Гидрография

Саратов расположен в 858 км к юго-востоку от Москвы, на правом высоком берегу Волги. Город протянулся вдоль Волги на 34 км от реки Гусёлка на севере до железнодорожной станции Нефтяная на юге. На западе город ограничен малыми реками Елшанка и её притоком Разбойщина. С севера — реками 1-я и 2-я Гусёлка. На юге протекает река Назаровка с притоками Черниха и Березина.

Основное питание Волги осуществляется снеговыми (60% годового стока), грунтовыми (30%) и дождевыми (10%) водами. Естественный режим характеризуется весенним половодьем (апрель-июнь), малой водностью в период летней и зимней межени и осенними дождевыми паводками (октябрь). Русловые воды реки не оказывают влияние на проектируемый объект.

1.3 Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении участок изысканий находится в пределах северо-западной части Северо-Каспийского артезианского бассейна и относится Приволжско-Хоперской водосборной области.

Первый (основной) водоносный горизонт приурочен к аллювиально-пролювиально-делювиальному комплексу четвертичного возраста. По фондовым данным, подземные воды данного горизонта залегают на глубинах около 10-20м. Водовмещающие породы — суглинки, реже супеси с включениями гравийно-галечного материала, а региональным водоупором являются терригенные отложения юрского возраста, которые представлены аргиллитоподобными глинами с маломощными прослоями мергелей и известняков. Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков.

При выполнении буровых работ (февраль 2026г) на территории проектируемого строительства, подземные воды данного водоносного комплекса скважинами до глубины 8м не вскрыты.

В период обильного выпадения атмосферных осадков, весеннего снеготаяния, а также утечек из водонесущих коммуникаций, на контактах литологических разностей возможно образование грунтовых вод типа «верховодка».

1.4 Геологическое строение

Геологическое строение Саратова и Саратовской области связано с юго-восточной частью Русской плиты (Восточно-Европейской платформы). Территория области расположена в зоне сочленения Волго-Уральской антеклизы (в центре, на севере и северо-востоке) и Прикаспийской синеклизы (на юго-востоке). В центральной части области наложена неглубокая Ульяновско-Саратовская синеклиза.

В строении исследуемой территории, принимают участие породы кристаллического фундамента и осадочного чехла. Кристаллический фундамент, залегающий на глубине около 2 км, представлен магматическими и метаморфическими породами докембрия, на поверхности которого залегают породы осадочного чехла. Осадочный чехол представлен девонскими, каменноугольными, терригенно-карбонатными отложениями (переслаиваемая толща известняков и глин) и песчанно-глинистыми отложениями Волжских террас четвертичного возраста.

До глубины исследования 8м, литолого-стратиграфический разрез участка

представлен аллювиально-делювиальными глинистыми отложениями голоценового возраста (a,d H), перекрытых с поверхности грунтами техногенного слоя (t H).

С учётом генезиса, физико-механических свойств и в соответствии с требованиями ГОСТ 20522-2012, в геологическом разрезе до глубины 8,0 м выделены техногенный слой и 1 инженерно-геологический элемент (ИГЭ), нумерация которых приводится ниже в стратиграфической последовательности (сверху вниз):

- Слой №1в Техногенный грунт (t H); представлен суглинком серовато-коричневым, тяжелым, с редкими линзами песка и редким вкл. щебня;

- ИГЭ № 2 (a,dH) – Глина серовато-коричневая, тяжелая, твердая, с прослоями супеси пластичной, с прослоями погребенных почв, с вкл. щебня карбонатов, ненабухающая, непросадочная, слабопучинистая, II группы сейсмоопасности.

Таблица 1 – Расчетные значения физико-механических свойств грунтов

№ ИГЭ Наименование грунта	Плотность, г/см ³	Угол внутреннего трения, град	Удельное сцепление, кПа	Модуль общей деформации	Расчетное сопротивление грунта, кПа	Группа разработки
Слой №1в Техногенный грунт	$\rho_I = 1,69$ $\rho_{II} = 1,70$	-	-	-	150	26a
ИГЭ №2 Глина легкая твердая твердый	$\rho_I = 1,89$ $\rho_{II} = 1,90$	$\varphi_I = 14$ $\varphi_{II} = 14$	$C_I = 31$ $C_{II} = 33$	$E = 16$ *	250	8г

Глубина промерзания для глинистых грунтов составляет 1,15м.

В зону сезонного промерзания попадают суглинки слоя 1и глины ИГЭ№2.

Таблица 2 Классификация грунтов по степени морозоопасности

№ и.г.э.	Характеристика грунтов	
	согласно ГОСТ 25100-2020	согласно СП 34.13330.2021
1	2	3
<i>Сл.1в</i>	<i>слабопучинистый</i>	<i>пучинистый</i>
<i>2</i>	<i>слабопучинистый</i>	<i>пучинистый</i>

Рекогносцировочное обследование участка изысканий было проведено 29-30 января 2026 г.

Активных опасных экзогенных геологических и инженерно-геологических процессов на период производства работ по результатам рекогносцировочного обследования и проходки инженерно-геологических выработок не выявлено.

Склоновые процессы: Участок проектирования следует характеризовать как оползне неопасный, т.к. в пределах участка изысканий нет крутопадающих склонов.

Карстово-суффозионные процессы: Верхняя часть геологического разреза, характеризующая зону аэрации, не содержит растворимых пород. Согласно СП 11-105-97 ч II, п.5.2.11 участок изысканий соответствует VI категории карстоопасности относительно интенсивности провалообразования и относится к неопасной территории по степени опасности карстово-суффозионных процессов.

Согласно карте активности карстово-суффозионных процессов на территории Российской Федерации по состоянию на 01.11.2022 г. региональная активность карстово-суффозионных процессов в районе изысканий полностью отсутствует или имеет спорадическое распространение. Согласно СП 115.13330.2016 приложению Б рисунка Б.5 (карта распространения карста на территории Российской Федерации) участки изысканий также не относятся к зоне распространения карста.

Согласно СП 22.13330.2016 Изм. № 4, п.6.12.9 при проектировании сооружений на участках неопасной категории в карстово-суффозионном отношении определение расчетных параметров карстовых деформаций и проведение противокарстовых мероприятий или иных мероприятий, обусловленных карстово-суффозионными процессами, не требуется.

Пучение: Нормативная глубина сезонного промерзания, рассчитанная согласно п. 5.5.3. СП 22.13330.2016, составляет 1,15м для глинистых грунтов

При сезонном промерзании грунты способны увеличиваться в объёме, что сопровождается подъёмом поверхности грунта и развитием сил морозного пучения, действующих на конструкции сооружений. При последующем оттаивании пучинистого грунта происходит его осадка.

В зоне сезонного промерзания грунты обладают пучинистыми свойствами.

Подтопление: По характеру подтопления, согласно п.5.4 СП 22.1330.2016 территория проектируемой застройки относится к Потенциально подтопляемой территории, на которых вследствие неблагоприятных природных и техногенных условий в результате их строительного освоения или в период эксплуатации возможно повышение уровня подземных вод, вызывающее нарушение условий нормальной эксплуатации сооружений, что требует проведения защитных мероприятий или устройства дренажей.

Сейсмичность: При микросейсмическом районировании рассматриваемый участок в целом следует отнести к одной таксономической единице локального характера, для которой сейсмичность, принятая согласно комплекту карт ОСР-2015, по карте «А» 5 баллов (Приложение Б, СП 14.13330.2018) (ближайшие н. п. – г. Саратов). По сейсмическим свойствам грунты относятся к II-й категории.

1.5 Водный режим

Гидрографическая сеть городской территории представлена реками: Елшанка, Курдюм, 1 и 2 Гуселки, Черниха, Петровка, а также ручьями: Белоглинский, Маханный, Глебучев, Сеча, Хмелевский, Токмаковский, Залетаев и др. Все основные водотоки берут начало из родников и впадают в Саратовское водохранилище.

Наличие речной и овражно-балочной сети, расчленяющей исследуемую территорию, способствует частичному дренированию водоносных горизонтов. Процессы заболачивания, обусловленные неглубоким залеганием уровня грунтовых вод, зафиксированы по поймам рек в пределах 3-й надпойменной террасы. Плоскостная эрозия приурочена к распаханым участкам водоразделов и склонов балок крутизной более 20.

Кроме водотоков на территории города имеется большое количество прудов.

Вода из них используется для полива садов и огородов, для водопоя скота. В Заводском районе имеется множество отстойников, используемых для очистки сточных вод. Располагаются они в основном вдоль рек Черниха и Березина, оврагов Залетаевский и Токмаковский.

Такие же отстойники есть и в Ленинском, в Волжском и Кировском районах, по долинам рек Елшанка и Гуселки. Отстойники служат вторичным загрязнителем и грунтовых вод и атмосферы.

Река 1-я Гуселка - правобережный приток р. Волга (Саратовское водохранилище) и впадает в нее на 981 км от устья. Река относится к Нижневолжскому бассейновому округу. Протяженность реки – 12 км. Площадь водосбора – 87,7 км².

Естественные ресурсы речного стока реки: в среднем по водности год – 0,17 м³/с; в год 50% обеспеченности – 0,16 м³/с; в год 75% обеспеченности – 0,11 м³/с; в год 95% обеспеченности – 0,073 м³/с. [ФГБУ СГУ Саратов 2017г.]

Река 2-я Гуселка является левобережным притоком р. 1-я Гуселка и впадает в нее на 1,3 км от устья. Река относится к Нижневолжскому бассейновому округу.

Протяженность реки – 12 км. Площадь водосбора – 36,6 км².

В верховьях реки расположен искусственный пруд Зеркальный, созданный в середине XX века использовавшийся как отстойник завода "Техстекло" и молокозавода.

Естественные ресурсы речного стока реки: в среднем по водности год – 0,071 м³/с; в год 50% обеспеченности – 0,065 м³/с; в год 75% обеспеченности – 0,046 м³/с; в год 95% обеспеченности – 0,030 м³/с. Берег пологий и илисто-песчаный. [ФГБУ СГУ Саратов 2017г.]

Основной особенностью режима водотоков рассматриваемой территории является наличие высокого весеннего половодья, за которым наступает низкая летняя межень. Зимнему периоду свойственен устойчивый ледяной покров.

Ход колебания уровня воды в течение года на всех водотоках изучаемого района аналогичен. В меженный период на реках с естественным режимом уровень воды устойчив, он понижается обычно медленно до августа - сентября, а затем наблюдается повышение, вызванное в основном уменьшением испарения.

В летне-осенний период большие дожди вызывают незначительный подъем уровня воды на реках области (паводки).

Весеннее половодье. Подъем уровня половодья начинается обычно на реках в конце марта - начале апреля. Ранние сроки начала весеннего половодья опережают средние на 15-20 дней. Поздние сроки начала подъема уровня запаздывают по сравнению со средними на 10-15 дней.

Для рек изучаемого региона характерно одновершинное половодье, но в отдельные годы при ранней весне и возврате холодов в период снеготаяния наблюдается несколько пиков подъема уровней.

Подъем уровня во время половодья происходит быстро и интенсивно; продолжительность его составляет в среднем одну треть общей продолжительности половодья. Интенсивность подъема уровня определяется объемом весеннего стока, погодными условиями, степенью зарегулированности стока.

Летне-осенняя межень. Весеннее половодье сменяется периодом низких уровней воды – летне-осенней меженью. Низшие уровни в период открытого русла наступают преимущественно в июле-августе. Ранние сроки низших уровней могут наблюдаться в мае, сразу после окончания весеннего половодья, поздние – в ноябре, перед появлением на реках ледовых явлений. Низшие уровни летне-осеннего

периода достаточно устойчивы, пределы изменения их в многолетнем разрезе невелики и для большинства рек составляют 30-60 см.

Дождевые паводки. Летне-осенняя межень почти ежегодно нарушается дождевыми паводками. Обычно паводки имеют островершинную форму и характеризуются резким подъемом и спадом уровня. Высшие уровни дождевых паводков в среднем значительно ниже максимумов весеннего половодья. В отдельные годы наблюдаются зимние паводки. По происхождению паводки могут быть смешанными – от таяния снежного покрова и жидких осадков (преимущественно в осенние месяцы) - и чисто снеговые (в период оттепелей). Наиболее высокие снеговые паводки наблюдаются в предвесенний период. По высоте подъема зимние паводки обычно ниже летних.

Зимняя межень обычно устойчивая, характеризуется незначительными колебаниями уровня с некоторой тенденцией повышения уровня от начала ледостава к началу половодья. Наиболее низкие уровни наблюдаются в период интенсивного ледообразования в конце ноября – декабре и в конце марта.

В исследуемом районе река 2-я Гуселка, в самих верховьях, на протяжении 1.5 км. зарегулирована системой прудов (пр. Зеркальным и пр. Второй Зеркальный) общей площадью около 3.0 км². Ниже плотины Второго Зеркального пруда в летнее время река сильно мелеет и превращается в небольшой ручеек.

В месте проведения проектно-изыскательских работ по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В, в 3 км от истока, река 2-я Гуселка протекает в 0.6 км севернее участка в юго-восточном направлении узким мелководным руслом в пологих илисто-песчаных берегах на уровне 46.0мБС.

Амплитуда колебаний уровня воды в период весеннего половодья и активных дождевых паводков весьма незначительна – не более 0.6-1.5 м.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

Автомобильная дорога проектируется в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Город Саратов», утверждённым решением Саратовской городской Думы от 27 декабря 2022 года № 30-319 (с изменениями) и местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Город Саратов», утвержденными решением Саратовской городской Думы от 28 мая 2020 года № 67-536 (с изменениями) и СП 42.133330.2026.

В соответствии с примечаниями к таблице 8.5 СП 42.133330.2026 ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается 15-30 м.

Настоящим проектом не предусмотрено установление (изменение) красных линий.

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В соответствии с пунктом 10 статьи 45 градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов).

В связи с этим предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, не установлены.

Проектируемые объекты капитального строительства входят состав линейного объекта и не являются самостоятельными объектами.

4. Пересечения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство, которое не завершено), существующими и строящимся на момент подготовки проекта планировки территории

Инженерные коммуникации при пересечении проектируемого объекта с нормативным углом пересечения подлежат инженерной защите без выноса из зоны размещения линейного объекта.

Перечень существующих объектов капитального строительства (сооружения), входящих в зону размещения линейного объекта:

- сети ливневой канализации.

№	Наименование	Угол в точке пересечения	Описание	Примечание
1	Канализация ливневая d-400мм	-	МУП «Водосток»	-

5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Мероприятия по защите планируемых объектов капитального строительства, реализация которых осуществлялась или будет осуществляться в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта, не требуется.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

В пределах границы зоны планируемого размещения линейного объекта водные объекты отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЯ



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 июля 2026 года № 926-р

г. Саратов

**О подготовке проекта планировки
территории для строительства линейного
объекта – автомобильной дороги по
ул. им. Зыбина П.М. от
ул. им. Гришаева В.И. до
ул. им. Кузнецова Н.В., с проектом
межевания в его составе**

В соответствии со статьями 41, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», на основании заявления комитета дорожного хозяйства и благоустройства администрации муниципального образования «Город Саратов»:

1. Разрешить комитету дорожного хозяйства и благоустройства администрации муниципального образования «Город Саратов»: подготовить проект планировки территории для строительства линейного объекта – автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В., с проектом межевания в его составе, в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории, осуществляемой на основании решений уполномоченных

исполнительных органов субъектов Российской Федерации, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения (приложение № 2).

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения (приложение № 3).

4. Отделу градостроительного регулирования развития территорий управления градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области в течении одного месяца со дня официального опубликования настоящего распоряжения принимать предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. В соответствии с частью 2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2 Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П «Вопросы официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области», не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

6. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящее распоряжение по системе электронного документооборота Правительства Саратовской области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, главы муниципального образования «Город Саратов».

7. Советнику министра Щукину С.В. в течении трёх дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить его размещение на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

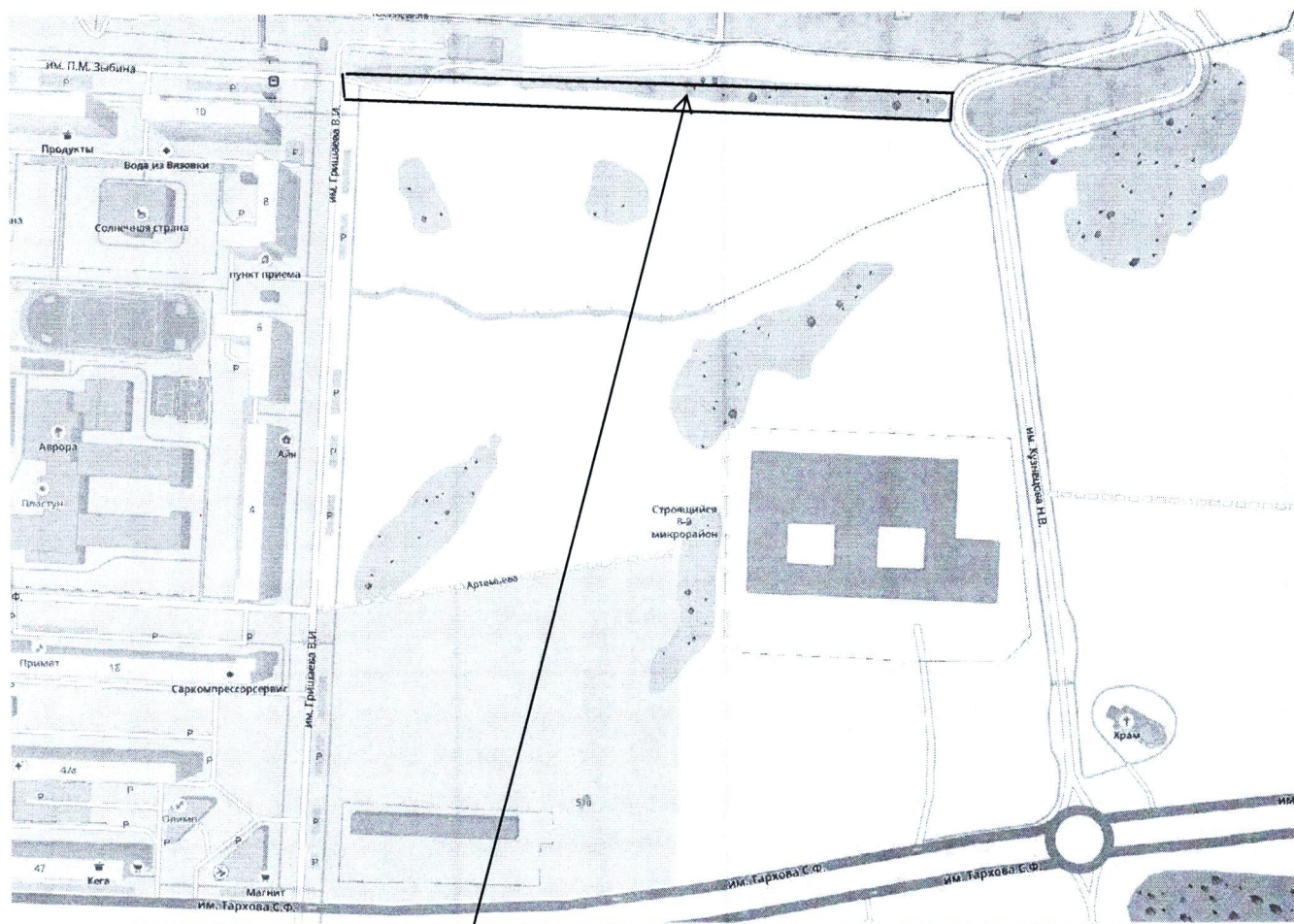
Министр



М.А. Бутылкин

Приложение № 1
к распоряжению министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области
от 28 июля 2016 года № 926-р

Схема границ линейного объекта – автомобильной дороги по
ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до
ул. им. Кузнецова Н.В.



Граница линейного объекта

Приложение № 2
к распоряжению министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области
от 28 июля 2026 года № 926-р

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории,
осуществляемой на основании решений уполномоченных
исполнительных органов субъектов Российской Федерации

Саратовская область, г. Саратов, Кировский район и Гагаринский
административный район г. Саратова, объект «Строительство автомобильной
дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И.
до ул. им Кузнецова Н.В.»

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства,
для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке
территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	комитет дорожного хозяйства и благоустройства администрации муниципального образования «Город Саратов», ОГРН: 1046405512229, г. Саратов, ул. им. Горького А.М., 48
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет муниципального образования «Город Саратов»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Размещение линейного объекта – автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им Кузнецова Н.В., категория «Магистральные улицы районного назначения», протяженность – 0. 38 км.

5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «Город Саратов», Кировский район и Гагаринский административный район г. Саратов
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории; Проект межевания территории
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельный участок категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 64:48:030101:171 и видом разрешенного использования «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные», площадью - 10768 кв.м.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Размещение линейного объекта – автомобильной дороги ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В. с установленными технико-экономическими показателями
9	Технико-экономические показатели:	
	- категория в соответствии со сводом правил СП 42.13330.2016	Улицы и дороги местного значения: - улицы в зонах жилой застройки

	- расчетная скорость движения, км/ч	50
	- ширина полосы движения, м	3,5
	- число полос движения (суммарно в двух направлениях)	3
	- наибольший продольный уклон, %	80,0
	- наименьший радиус кривых в плане с виражом/без виража, м	110/140
	- наименьшей радиус вертикальной выпуклой кривой, м	1000
	- наименьшей радиус вертикальной вогнутой кривой, м	400
	- наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м	2,0 (тротуар разместить с двух сторон)
	- протяженность проектируемого участка дороги, км	0,38 (уточнить при проектировании)

Приложение № 3
к распоряжению министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области

от 28 июля 2016 г. № 926-р

**Задание
на выполнение инженерных изысканий**

1.	Объект инженерных изысканий	Зона размещения линейного объекта в пределах земельного участка с кадастровым номером 64:48:030101:171
2.	Вид документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
3	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства	Линейный объект – автомобильная дорога от ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В. в Кировском районе и Гагаринском административном районе г. Саратова
4.	Границы территории проведения инженерных изысканий	Определены границами земельного участка с кадастровым номером 64:48:030101:171
5.	Виды инженерных изысканий	- инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания.
6.	Требования к результатам инженерных изысканий	инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями и положениями нормативных документов: - постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; - постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в

		постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; - приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»; - СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96; - СП 317.1325800.2017. Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ; - СП 446.1325800.2019. Свод правил. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ; - СП 482.1325800.2020. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ; - СП 502.1325800.2021. Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ; - ГОСТ 21.301-2014. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям; - ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации; - действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные правовые акты.
	Отчетность	- технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для

		подготовки документации по планировке территории; - технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки документации по планировке территории; - технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки документации по планировке территории; - технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки документации по планировке территории; - При наличии актуальных технических отчетов по результатам инженерных изысканий, соответствующих требованиям постановления Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», отчеты для подготовки документации по планировке не требуются.
--	--	--



**КОМИТЕТ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. им. Мичурина И.В., д. 86, г. Саратов, 410056
Тел.: (845-2) 20-90-55; факс (845-2) 22-38-40
knsaratov@mail.ru

14.01.2026 № 01-07/45-исх

на № 962 от 15.12.2025

**Главному инженеру
ООО «ПБ ТрансПроект»**

Бухтоярову О.И.

info@pbtproekt.ru

**О наличии или отсутствии
объектов культурного
наследия**

Уважаемый Олег Игоревич!

В связи с Вашим запросом о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия на земельном участке, отведённом под объект «Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. Кузнецова Н.В.» в г. Саратове, сообщаем.

На земельном участке, отведённом под объект «Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. Кузнецова Н.В.» в г. Саратове, отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Земельный участок, отведённый под объект «Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. Кузнецова Н.В.» в г. Саратове, расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов



культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями ФЗ от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

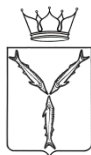
Заместитель председателя комитета



В.П. Афанасьева

Шаркова Пелагея Сергеевна
Спирidonов Михаил Вячеславович
20-90-55





**УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Шехурдина, 1, г. Саратов, 410069
Тел.: (845-2) 38-02-37; факс (845-2) 38-97-05
uprvet@mail.ru

**Главному инженеру
ООО «Проектное Бюро ТрансПроект»**

Бухтоярову О.И.

19.12.2025 № 01-29/4360
на № 963 от 15.12.2025 г.

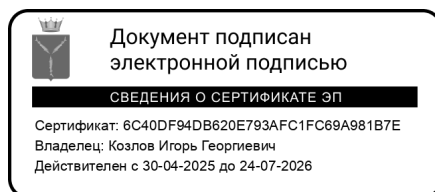
О предоставлении сведений

Уважаемый Олег Игоревич!

Управление ветеринарии Правительства Саратовской области, рассмотрев Ваш запрос, сообщает.

Согласно схеме расположения объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В.» (территория изысканий в границе квартала 64:48:030101, на землях населенного пункта города Саратов, Саратовской области) и в радиусе 1000 метров от него скотомогильники, биотермические ямы, другие места захоронения трупов животных, павших от особо-опасных инфекционных заболеваний, и их санитарно-защитные зоны отсутствуют.

**Заместитель
начальника управления**



И.Г. Козлов

Фомина Надежда Ивановна
8(8452)790-399





МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Саратовской области)**

Площадь Соборная 7, г. Саратов, 410028
Тел.: 49-56-27, факс: 49-56-14 код (845-2)
e-mail: gu@64.mchs.gov.ru

Главному инженеру
ООО «Проектное Бюро ТрансПроект»

Бухтоярову О.И.

info@pbtproekt.ru

23.12.2025 № ИВ-175-4-1418

На № 964 от 15.12.2025

О предоставлении сведений
по размещению подразделений ФПС

Уважаемый Олег Игоревич!

В соответствии с Вашим обращением сообщая, что проектируемый объект: «Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В.» находится в районе выезда СПСЧ ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Саратовской области, расположенной по адресу: г. Саратов, ул. Рижская, д. 20.

Состав сил и средств: в боевом расчете находятся 4 единицы техники (2 автоцистерны, 1 автолестница, 1 пожарный автомобиль насосно-рукавный комплекс), численность дежурного караула 21 человек.

Время прибытия первых подразделений пожарной охраны к объекту соответствует требованию ст. 76 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

По вопросу предоставления достоверных данных о количестве, наличии и исправности источников наружного противопожарного водоснабжения необходимо обратиться к основному балансодержателю водоисточников муниципального образования «Город Саратов».

Заместитель начальника Главного управления -
начальник УНД и ПР

Ю. А. Боткин

Гонтаренко Елен
8(8452)39-17-10



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

181551F85CAD29B04755ED0D5BC60ACC
Владелец: Боткин Юрий Александрович
Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, тел.: (845-2) 26-09-02, e-mail: zamblago@yandex.ru.
ОКПО 04040924, ОГРН 1036405000280, ИНН/КПП 6450011003/645001001

30.12.2025 № 02-02-35/1715
На 02-02-35/1715 от 15.12.2025
№ 966 от 15.12.2025

**Главному инженеру
ООО «ПБ ТрансПроект»
О.И. Бухтоярову**

Уважаемый Олег Игоревич!

На Ваше обращение о предоставлении сведений для разработки проектно-изыскательских работ по объекту: *«Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В.»*, в рамках имеющихся полномочий сообщаю следующее.

Особо охраняемые природные территории местного значения, их зоны охраны отсутствуют, их создание не планируется.

На участке проведения работ округа санитарной (горно-санитарной) охраны курортов, природно-лечебные ресурсы, лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения, их зоны санитарной охраны, а также санитарно-курортные организации находящиеся в ведении администрации муниципального образования «Город Саратов» отсутствуют.

На территории проведения инженерно-экологических изысканий поверхностные и подземные источники водоснабжения и их зоны санитарной охраны (ЗСО), используемые МУП «Саратовводоканал» для хозяйственно-питьевого водоснабжения, отсутствуют.

В соответствии с постановлением Правительства Саратовской области от 14.05.2005 № 168-П «Вопросы министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области» установление, изменение, прекращение существования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, отнесено к полномочиям министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

В непосредственной близости от проектируемого объекта кладбища отсутствуют. Ближайшими общественными кладбищами к указанному выше проектируемому объекту, являются:

- **кладбище в п. Расково**, расположенное по адресу: муниципальное образование «Город Саратов», п. Расково, на земельном участке площадью 12264

кв.м. с кадастровым номером: 64:32:021506:207, находящемся на праве постоянного (бессрочного) пользования у МКУ «Администрация кладбищ». Земельный участок был передан Учреждению в постоянное (бессрочное) пользование 18 марта 2022 года. При этом документация (проект санитарно-защитной зоны, экспертное заключение о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны) по обоснованию и установлению санитарно-защитных зон на указанное кладбище Учреждению передана не была.

Дополнительно сообщаем, что для санитарно-защитной зоны кладбища СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 выделяет пять категорий объектов:

Класс I - наиболее опасными согласно СанПиН считаются крематории с одной и более печами. Ориентировочный размер СЗЗ в этом случае должен составлять 1 км. В этот же класс входят кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью более 40 Га.

Класс II - сюда относятся объекты, на которых есть крематорий с не более чем одной печью с одной камерой в ней. Также к этому классу опасности относят кладбища большой площади 2040 Га смешанного и традиционного захоронения, они находятся в одном списке с полигонами твердых бытовых отходов. Ширина СЗЗ в этом случае - 500 метров.

Класс III - к нему относятся кладбища смешанного и традиционного захоронения с площадью 10-20 Га. Такие характерны для небольших городов, крупных сел. Зона защиты 300 метров.

Класс V - к этой категории могут относиться деревенские и сельские места захоронений. Также к этой группе относят мемориальные комплексы в городах, места погребения после кремации тел, колумбарии. Выделяется санитарная зона шириной 50 метров.

На участке проведения работ леса Саратовского городского лесничества отсутствуют. Защитные леса, резервные леса и особо защитные участки леса, не входящие в государственный лесной фонд, находящиеся в ведении администрации муниципального образования «Город Саратов» в районе объекта изысканий отсутствуют.

Леса, находящиеся на землях лесного фонда, находятся в ведении Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области.

Лесопарковые зеленые пояса, расположенные в районе проектируемого объекта, также отсутствуют. В соответствии с пунктом 2 статьи 62.3 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» информация о лесопарковых зеленых поясах размещается на сайте уполномоченного органа государственной власти субъекта Российской Федерации. Вопросы установления и изменения границ лесопарковых зеленых поясов в Саратовской области находятся в ведении Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области.

При проведении работ на участках занятых зелеными насаждениями следует руководствоваться Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Саратов» утвержденными решением Саратовской городской Думы № 45-326 от 25.12.2018 года.

Сведениями о наличии в районе объекта особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, мелиоративных систем и мелиорированных земель не располагаем. Согласно пункту 11 Положения о министерстве сельского

хозяйства Саратовской области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 17.11.2006 № 354-П «Вопросы министерства сельского хозяйства Саратовской области» к задачам министерства относятся, в том числе, контроль за содержанием государственных мелиоративных систем и защитных лесных насаждений, осуществление мероприятий, связанных с разработкой перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается.

На территории муниципального образования «Город Саратов» расположены следующие полигоны ТКО:

- полигон МУП «Дорожник Заводского района» Саратовская область, МО «Город Саратов», Заводской район, Александровский карьер. Кадастровый номер земельного участка 64:48:020457:3;
- полигон ООО «СТМ-Капитал+». Саратовская область, МО «Город Саратов», пос. Расково, территория 1,2 км юго-западнее пос. Расково;
- ООО «Вектор-Н». Саратовская область, МО «Город Саратов», на расстоянии 6 км северо-западнее села Еремеевка. Кадастровый номер земельного участка 64:32:070104:46.

Также сообщая, что согласно пункту 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона ограничения использования земельных участков в таких зонах, считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведениях о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Согласно статье 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации включают в себя, в том числе правила пользования и застройки; сведения о границах зон с особыми условиями использования территорий и об их характеристиках, в том числе об ограничениях использования земельных участков в границах таких зон; решения о резервировании земель или решения об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд; дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках.

Законом Саратовской области от 31.10.2022 № 118-ЗСО перераспределены отдельные полномочия в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области.

С 01.01.2023 осуществление отдельных полномочий, предусмотренных частью 2 статьи 1 указанного закона, в том числе, ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территории коллективных садов муниципального образования «Город Саратов», и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в ней, отнесено к функциям министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

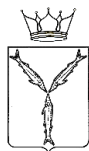
Сведениями о наличии (отсутствии) на указываемой территории и на территории, прилегающей к данному участку санитарно-защитных зон и санитарных разрывов технологических объектов и их размеров, не располагаем.

**И.о. заместителя главы администрации
муниципального образования
«Город Саратов» по благоустройству и
развитию городской среды**



Т.А. Рыхлова

26-45-62
Король Д.И.,
Сиончиков С.Ю.



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Челюскинцев, 114, г. Саратов, 410042
Тел.: (845-2) 74-00-47; факс (845-2) 74-44-37
e-mail: minstroy@saratov.gov.ru
www.minstroy.saratov.gov.ru

24.12.2025 № 41101
на № _____

**Главному инженеру
ООО «ПБ ТрансПроект»**

Бухтоярову О.И.
ул. Солнечная, 31А, пом. 425
г. Воронеж, 394026
d.muravieva@zdpr.ru
info@pbtproekt.ru

На запрос от 15.12.2025 № 968 о предоставлении сведений в отношении объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В.» (далее – Объект) (согласно приложенным координатам характерных точек), сообщаю следующее.

Законом Саратовской области от 31.10.2022 № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области» в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (далее – министерство) переданы полномочия в области градостроительной деятельности.

Так, в соответствии с пунктом 11 части 2 статьи 1 указанного Закона, министерство предоставляет сведения, документы и материалы, содержащиеся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Имеются ограничения использования земельного участка:
- полосы воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитные зоны аэродромов – Дубки, Саратов (Сокол), приаэродромная территория аэродрома Саратов (Гагарин).

Согласно пункту 24 статьи 106 Земельного кодекса РФ приаэродромная территория аэродрома Саратов (Гагарин) отображена на Портале «Национальная система пространственных данных» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и находится в общем доступе.

В дополнение к вышеизложенному сообщаю, что министерство не наделено полномочиями по предоставлению заключений, обоснований, другой оценочной информации.

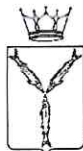
Заместитель министра



Н.В. Согомонова

Хотинская Елена Петровна
8(8452)740423





**КОМИТЕТ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. им. Мичурина И.В., д. 86, г. Саратов, 410056
Тел.: (845-2) 20-90-55; факс (845-2) 22-38-40
knsaratov@mail.ru

12.01.2026 № 01-07/13-исх
на № 01-30/1429 от 19.12.2025

**Заместителю председателя
комитета дорожного хозяйства и
благоустройства администрации
муниципального образования
«Город Саратов»**

Мустафину Д.Д.

rdtsar@yandex.ru

**О наличии или отсутствии
ОКН, ВОКН на земельном участке**

Уважаемый Джавит Джамилович!

В связи с Вашим запросом о наличии или отсутствии объектов культурного (в том числе археологического) наследия на территории, отведенной под объект: «Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В. в Кировском районе города Саратова», комитет культурного наследия Саратовской области сообщает следующее.

На территории, отведенной под объект «Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В. в Кировском районе города Саратова», отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия.

Испрашиваемая территория расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа,



подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями ФЗ от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

**Заместитель
председателя комитета**



В.П. Афанасьева

Шаркова Пелагея Сергеевна
20-90-55



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
« АДМИНИСТРАЦИЯ КЛАДБИЩ »**

л/с 147020041 Комитет по финансам администрации муниципального образования «Город Саратов»
к/с 03231643637010006000 с/с 40102810845370000052 в ОКЦ № 3 ВВГУ Банка России / УФК по Саратовской области г. Саратов
ИНН 6452950601 КПП 645201001 ОГРН 1106450009071 ОКПО 69436656
410012, г. Саратов, ул. Киселева, д.7, факс: (845-2) 27-14-46, тел.: (845-2) 26-03-64, E-mail: admkl-saratov@mail.ru

24.12.2025 № 1567
На _____ от _____

**Председателю комитета дорожного
хозяйства и благоустройства
администрации МО «Город Саратов»
А.А.Бондареву**

Уважаемый Андрей Александрович!

В ответ на Ваше письмо от 19.12.2025 г. 01-30/1429 МКУ «Администрация кладбищ» (далее по тексту — Учреждение) о предоставлении информации для разработки проектной документации по объекту: «Строительство автомобильной дороги по ул.им.Зыбина П.М. от ул.им.Гришаева В.И. до ул.им.Кузнецова Н.В. в Кировском районе города Саратов» сообщает следующее.

В непосредственной близости от проектируемого объекта кладбища отсутствуют. Ближайшими общественными кладбищами к указанному выше проектируемому объекту, являются:

- **Воскресенское кладбище**, расположенное в Кировском районе г.Саратова по ул.Соколова, на земельном участке с кадастровым номером 64:48:030228:1, находящиеся на праве постоянного (бессрочного) пользования у МКУ «Администрация кладбищ». Захоронения не проводятся с 1977 года. По основному виду деятельности в соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 относится к V классу с ориентировочным размером СЗЗ 50 м (7.1.12. сооружения санитарно-технические, транспортной инфраструктуры, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и оказания услуг; пункт 3 - закрытые кладбища и мемориальные комплексы, кладбища с погребением после кремации, колумбарии, сельские кладбища). Санитарно-защитная зона не выдержана. Ближайшая жилая застройка расположена в западном направлении на расстоянии 10 м от границы кладбища. Комплексная оценка воздействия предприятия на природную окружающую среду и здоровье человека показала, что размер расчетной СЗЗ предприятия по всем факторам воздействия менее ориентировочного. На границе СЗЗ и жилой застройки максимальные величины концентраций загрязняющих веществ и уровней воздействия физических факторов не превышают предельно-допустимых значений (ПДК, ПДУ). Граница расчетной санитарно-защитной зоны для Воскресенского кладбища, подтвержденная расчетами рассеивания загрязняющих веществ и уровней шума, во всех направлениях проходит по границе кладбища.

- **Национальное кладбище (Мусульманское)**, расположенное по адресу: г. Саратов, Волжский район, тер. Соколова гора вблизи Парка Победы, на земельном участке с кадастровым номером: 64:48:010155:8, площадью 60143 кв.м., находящемся на праве постоянного (бессрочного) пользования у МКУ «Администрация кладбищ». Согласно СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 предприятие относится к IV классу с ориентировочным размером санитарно-защитной зоны 100 м (сооружения санитарно-технические, транспортной инфраструктуры, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и оказания услуг, класс IV, пункт 15 — кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью 10 и менее га). Комплексная оценка воздействия предприятия на природную окружающую среду и здоровье человека показала, что размер

расчетной СЗЗ предприятия по всем факторам воздействия менее ориентировочного. По результатам оценки предприятие не является источником воздействия на окружающую среду и здоровье населения с точки зрения химического воздействия на качество атмосферного воздуха. По результатам акустического расчета, превышений допустимых значений по шуму не обнаружено. Таким образом, расчетная санитарно-защитная зона для Мусульманского кладбища составляет: в северном, северо-восточном, северо-западном, западном и восточном направлениях — 100 м; в южном, юго-восточном и юго-западном направлениях — по границе мемориального комплекса Парк Победы.

Директор



Ю.В.Иванов

Мустафину Д.Д.



МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБОРОНЫ РОССИИ)

ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ**85927**

Саратовская область, г. Энгельс, 413101

« 12 » 01 2026 г. № 54

№ _____

Лист согласования.

На Ваш запрос о возможности строительства объекта "Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В. в Кировском районе города Саратова» отвечаю.

Вышеуказанный объект строительства не находится в пределах приаэродромной территории аэродрома Энгельс-2 (азимут 318° удаление 20 081 метр от КТА). Соответственно, **согласование не выполняется.**

КОМАНДИР ВОЙСКОВОЙ ЧАСТИ 85927**ГВ.ПОЛКОВНИК****А. Колесников**



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул.1-я Садовая, 131 а, г. Саратов, 410005
Тел (845-2) 49-05-50; факс (845-2) 49-05-31
ecocom@saratov.gov.ru ; saratovles@mail.ru

15.07.2026 № 9042
на № 565 от 09.07.2026 г.

**Главному инженеру
ООО «ПБ ТрансПроект»
Бухтоярову О.И.**

**ул. Солнечная, д. 31А,
помещение 425,
г. Воронеж, 394026.
E-mail: info@pbtproekt.ru**

О предоставлении информации

Уважаемый Олег Игоревич!

На Ваш запрос от 9 июля 2026 года № 565 сообщая, что в соответствии с предоставленной обзорной схемой в границах объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П. М. от ул. им. Гришаева В. И. до ул. им. Кузнецова Н. В.» - существующие, проектируемые и перспективные особо охраняемые природные территории регионального значения и их охранные зоны отсутствуют.

Дополнительно сообщая, что с южной стороны указанный объект граничит с ООПТ регионального значения - памятником природы «Кумысная поляна» (кластер «Соловьиная роща»), статус которого был утвержден постановлением Правительства Саратовской области от 1 декабря 2021 года № 1033-П «О создании особо охраняемой природной территории регионального значения – памятника природы «Кумысная поляна» (далее - Постановление).

В связи с вышеуказанным просим Вас учитывать данный факт при проведении работ на объекте для недопущения нарушения режима особой охраны, указанного в Постановлении.

Для идентификации видового состава растений и животных, занесенных в Красную книгу Саратовской области и Красную книгу Российской Федерации на территории объекта, необходимо осуществить научное исследование и предоставить в министерство природных ресурсов и экологии Саратовской области (далее – Министерство) заключение, подготовленное квалифицированными биологами, о наличии или отсутствии указанных видов.

В соответствии со сведениями государственного лесного реестра в границу запрашиваемой территории не входят земли лесного фонда, а также другие защитные леса.

На участке выполнения работ лесопарковые зеленые пояса отсутствуют.



Разрешительные документы на право пользования водными объектами с целью забора (изъятия) водных ресурсов для хозяйственно-бытового и питьевого водоснабжения в Министерстве не оформлялись.

Для получения информации о наличии поверхностных источников питьевого и хозяйственно - бытового водоснабжения и их зонах санитарной охраны рекомендую обратиться в Управление Роспотребнадзора по Саратовской области и в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

Информацией о водно-болотных угодьях и ключевых орнитологических территориях, расположенных на территории Саратовской области, министерство не располагает. Дополнительно сообщаю, что в списке находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, утвержденном постановлением Правительства РФ от 13 сентября 1994 г. № 1050, Саратовская область не значится.

Подземные источники водоснабжения и зоны санитарной охраны питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в рамках действующих лицензий на право пользования участками недр местного значения в границах объекта отсутствуют.

Для получения сведений о наличии подземных источников водоснабжения в рамках лицензий на право пользования участками недр федерального значения рекомендую обратиться в Саратовский филиал ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу».

Отсутствие или наличие в границах объекта месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены Государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, можно подтвердить с помощью Выписки из специальных карт (схем) (далее – выписка) в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 2 мая 2024 года № 257 «Об утверждении Порядка предоставления и состава информации, содержащейся в специальных картах (схемах), предусмотренных частью первой статьи 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».

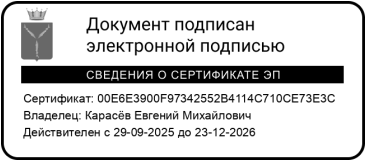
Получение выписки доступно в электронном виде и осуществляется путем создания запроса на сайте Единого фонда геологической информации о недрах в разделе «Специальные карты (схемы) \ Предоставление сведений» по следующей ссылке: <https://efgi.ru/#/barrenness/search/list>.

Министерство не располагает сведениями о наличии/отсутствии округов санитарной (горно-санитарной) охраны курортов федерального, регионального и местного значений, лечебно-оздоровительных местностей поскольку в соответствии с действующим законодательством государственный реестр курортного фонда Российской Федерации ведется Министерством здравоохранения Российской Федерации.

Дополнительно сообщаю, что перечень курортов регионального значения Саратовской области утвержден постановлением Правительства Саратовской области от 28 декабря 2024 года № 1163-П.

Информация о наличии/отсутствии охотничьих угодий, мест обитания охотничьих видов животных, их миграционных коридорах и плотности в границах проектируемого объекта в Министерстве отсутствует.

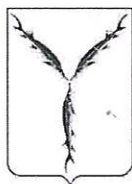
**Заместитель министра - начальник
управления государственного
экологического надзора**



Е.М. Карасёв

Василенков Олег Анатольевич
(8452)49-05-54





**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОСТОК»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»**

410028, г. Саратов, ул. Белоглинская, д.8. Тел.:(факс): 39-00-19. E-mail: info@vodostoksar.ru pto@vodostoksar.ru
ИНН 6454039401, ОГРН 1026403356473, КПП 645101001, р/с 40702810156000015656, к/с 301018102000000000607
в ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 043601607, ОКПО 47739907

**Заместителю председателя
комитета дорожного
хозяйства, благоустройства и
транспорта администрации
МО «Город Саратов»
Д.Д. Мустафину**

**Генеральному директору
ООО «Проектное Бюро
ТрансПроект»
Д.В. Чеботареву**

Технические условия №1091 от 20.01.2026 г.

на отведение поверхностных вод с целью реализации объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В. в Кировском районе города Саратова».

**Заказчик: Комитет дорожного хозяйства и благоустройства
администрации МО «Город Саратов»**

1. При производстве земляных работ соблюдать требования СП 45.13330.2017 п.5.46.
2. Выполнить сопряжения люков и решеток существующих смотровых и дождеприемных колодцев в один уровень с покрытием проезжей части автомобильной дороги.
3. Уклон поверхности покрытия автомобильной дороги должен обеспечивать отвод поверхностных вод в дождеприемные колодцы беспрепятственно.
4. В случае повреждения элементов существующих колодцев необходимо произвести их замену.
5. Проект мероприятий по водоотведению согласовать с МУП «Водосток».

6. Вскрышные работы для монтажа подземных коммуникаций в охранной 48 зоне ливневой канализации, подсоединение проектных водостоков к существующему ливневому коллектору производить в присутствии представителя МУП «Водосток».
7. Выполненные мероприятия, проектную и исполнительную техническую документацию сдать по акту представителю МУП «Водосток».
8. Предоставить из Комитета по архитектуре администрации МО «Город Саратов» справку о нанесении на архитектурные планшеты построенного участка ливневой канализации.
9. В случае непредоставления в течение двух лет выполненных мероприятий, проектной и исполнительной технической документации в МУП «Водосток» технические условия утрачивают юридическую силу и требуют повторного согласования. В течение 10 дней известить МУП «Водосток» о продаже или передаче в аренду земельного участка и нового владельца о необходимости повторного согласования.

Директор

Главный инженер

Начальник ПТО

Начальник РЭУ-4

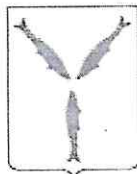


Н.Н. Годунов

С.А. Тараненко

В.Ф. Углова

А.А. Мулдажанов



**Комитет дорожного хозяйства и благоустройства
администрации муниципального образования «Город Саратов»**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«САРГОРСВЕТ»**

410017, Россия, г. Саратов,
ул. Белоглинская, 40
ОГРН: 1246400015157
ИНН/КПП: 6451026771/645101001

факс: (845-2) 98-00-14
тел.: (845-2) 49-46-30
email: sargorsvet@mail.ru

№ _____
на № 01-30/1429 от 19.12.25

Технические условия

№ 2

22.01.26

Заявитель: Комитет дорожного хозяйства и благоустройства администрации МО "Город Саратов"

Правообладатель: МБУ "Саргорсвет"

Месторасположение объекта, попадающего в зону переустройства: "Строительство автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. им. Кузнецова Н.В. в Кировском районе г. Саратова".

Срок действия технических условий - 2 года.

Технические требования:

- Шкаф наружного освещения выбрать размером не менее 1200х800х400 мм, блок управления включением (АСУ), совместимый с оборудованием шкафов МБУ «Саргорсвет», счетчик 3-х фазный (работающий в системе АСУ), вводной и отходящие автоматы, контакторы (магнитные пускатели) – в количестве 2шт, рейки нулевых и заземляющих шин, заземлители шкафа Н.О. Произвести замеры сопротивления контура заземления с оформлением протокола.
- Ящик для подключения дополнительных линий наружного освещения принять уличного исполнения (не менее IP 54) размером не менее 395х310х220 мм.
- Опоры оцинкованные, фланцевые, силовые.
- Кронштейны оцинкованные, вылет не менее 1,5м
- Опоры торшерного типа согласовать с комитетом по архитектуре МО «Город Саратов» и с МБУ "Саргорсвет". Торшеры должны быть оборудованы монтажными окнами со съёмными крышками. В каждом торшере установить защитные автоматические выключатели расчётного номинала, смонтировать заземление для опор.
- Светильники: гарантия не менее 5 лет, наличие вторичной оптики, защита от перенапряжений, температура светодиодов светильников на проезжей части – не более 4000К, в парковой зоне не более 3000К, находящиеся в списках минпромторга.
- Сеть наружного освещения: воздушную линию смонтировать проводом СИП 4 (4х25, 4х35), подземную кабельную линию выполнить кабелем с медными жилами расчетного сечения не менее 6 мм² с количеством жил не менее четырёх. Кабель по всей длине проложить в ПНД трубе без разрывов и соединений в пролёте между опорами. Произвести замеры сопротивления изоляции кабеля с оформлением протокола.

- Зарядный провод для электропитания светильников - медный, 3-х жильный, сечение не менее $1,5 \text{ мм}^2$, уровень изоляции зависит от категории и наличия других сетей с более высоким напряжением при совместном размещении.
- Автоматические выключатели, - при выборе вводного автомата в шкафу Н.О. учитывать возможные опосредованные подключения через сеть наружного освещения абонентов социального и коммерческого направления (освещение остановочных павильонов, световых указателей, праздничной иллюминации, камер фото и видео фиксации и др.)
- Цоколи, - при необходимости определить проектом съемные цоколи основания опор для создания эстетического вида места болтового соединения опоры с закладной деталью, проектом определить необходимость навесных знаков вертикальной разметки и способ их крепления.

Условия:

До начала работ по демонтажу, совместно с представителем МБУ «Саргорсвет», составить акт об имеющемся оборудовании, попадающим в зону переустройства.

Разработать проект, согласовать с МБУ "Саргорсвет" и со всеми заинтересованными организациями.

Проектом предусмотреть демонтаж, складирование, передачу оборудования МБУ «Саргорсвет» на склад предприятия.

В случае наличия арендаторов опор и кронштейнов, разработать мероприятия или возмещение затрат по переустройству имеющихся коммуникаций сторонних организаций.

Работы проводить специализированной организацией, с соблюдением всех норм и требований правил действующего законодательства.

На время проведения работ обеспечить безопасность передвижения населения и транспорта.

Предоставить право уполномоченным работникам МБУ «Саргорсвет» на ознакомление с ходом строительства и внесение предложений и замечаний

Предоставить в МБУ «Саргорсвет» на бумажном носителе копию согласованного проекта сети наружного освещения данного объекта.

В случае превышения установленной мощности вновь проектируемого объекта наружного освещения, возмещение затрат по оформлению увеличения мощности возлагается на подрядчика.

По окончании работ предоставить в МБУ «Саргорсвет» на бумажном носителе копии исполнительной схемы сети наружного освещения, паспортов, сертификатов, лицензий и протоколов, актов скрытых работ, информацию о гарантийных обязательствах.

Получить справку о выполнении Технических условий.

Главный инженер



Баранов Н.С.



**Комитет дорожного хозяйства и благоустройства администрации
муниципального образования «Город Саратов»
МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«САРГОРСВЕТ»**

410017, Россия, г. Саратов,
ул. Белоглинская, 40
ОГРН:1246400015157
ИНН/КПП:6451026771/645101001

Тел. 8 (8452)49-46-30,
Тел./факс 8(8452) 98-00 -14
e-mail: sargorsvet@mail.ru

19.02.2026 № 288
01-27/200 от 17.02.2026

№

И.о. председателя комитета
по дорожному хозяйству администрации
МО «Город Саратов»
Д.Д.Мустафину

Уважаемый Джавит Джамилевич!

В ответ на Ваш исх. №01-27/200 от 17.02.2026 сообщаем.

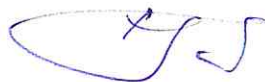
МБУ «Саргорсвет» согласовывает подключение сети наружного освещения в объеме не более 3Квт по объекту «Строительство автомобильной дороги по ул. им.Зыбина П.М от ул. им В.И.Гришаева до ул. им. Кузнецова Н.В. в Кировском районе г.Саратова». Точка подключения -опора наружного освещения по ул. им В.И.Гришаева в районе ул. им.Зыбина П.М, ВЛИ -0,4 Н.О. ТП 873.

Технические условия:

- разработать проект, согласовать с МБУ «Саргорсвет» и другими заинтересованными лицами ;
- ящик для подключения дополнительных линий наружного освещения принять уличного исполнения (не менее IP 54), размером не менее 200x175x135 ;
- светильники применять светодиодные, отвечающие требованиям Минпромторга. Обязательное наличие вторичной оптики, защитного стекла, защиты от перенапряжений. Температура светодиодов светильников для освещения проезжей части должна быть не более 4000 К, в зоне движения пешеходов не более 3500 К. Гарантия не менее 5 лет;
- работы проводить специализированной организацией, с оформлением наряда-допуска ;
- на время проведения работ обеспечить безопасность передвижения населения и транспорта;
- предоставить право уполномоченным работникам МБУ «Саргорсвет» на ознакомление с ходом строительства и внесения предложений/замечаний ;

- до начала работ предоставить в МБУ «Саргорсвет» на бумажном носителе52 копию согласованного проекта сети наружного освещения данного объекта;
- по окончании работ предоставить в МБУ «Саргорсвет» на бумажном носителе копии исполнительной схемы, паспортов, сертификатов, лицензий, протоколов лабораторных измерений, актов скрытых работ, информацию о гарантийных обязательствах;
- получить справку о выполнении технических условий.

Директор



С. Н. Мацуцкий

Баранов Н.С.494707



**Комитет дорожного хозяйства и благоустройства администрации
муниципального образования «Город Саратов»
МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«САРГОРСВЕТ»**

410017, Россия, г. Саратов,
ул. Белоглинская, 40
ОГРН:1246400015157
ИНН/КПП:6451026771/645101001

Тел. 8 (8452)49-46-30,
Тел./факс 8(8452) 98-00 -14
e-mail: sargorsvet@mail.ru

20.02.2026 № 296
на №121 от 19.02.2026

Главному инженеру
ООО «Проектное Бюро ТрансПроект»
О.И.Бухтоярову

В ответ на Ваше обращение по вопросам рассмотрения и согласования материалов для дальнейшего проектирования систем наружного освещения по объектам: «Строительство автомобильной дороги по ул. им.Зыбина П.М от ул. им В.И.Гришаева до ул. им. Кузнецова Н.В. в Кировском районе г.Саратова», сообщаем .

На ул.им В.И.Гришаева и ул.им.Зыбина П.М примыкающих к проектируемому объекту по ул.им.Зыбина П.М., наружное освещение смонтировано с использованием следующих материалов:

- светильники Calad Виктория 90 Вт,4000К ;
- СИП 4 4x25;
- опора ОГСф 0,4- 9(Ø 395 – 310 - 8x25 -01/02 -ц) ;
- закладная деталь фундамента ЗДФ -0,219 -2,5 – Ø 395 - 310 -8x25 -0,1 ;
- кронштейн К1К -1,0 -1,5 -К110/76 -0,048.

Для единообразного вида объекта и эстетического восприятия рекомендуем использовать оборудование при строительстве данного объекта.

Дополнительно информируем и доводим до Вашего сведения общие рекомендации при проектировании объектов наружного освещения:

Технические требования:

- шкаф наружного освещения выбрать размером не менее 1000x800x400 мм, блок управления включением (АСУ), совместимый с оборудованием шкафов МБУ «Саргорсвет», счетчик 3-х фазный (работающий в системе АСУ) для контроля и управления системой наружного освещения, вводной и отходящие автоматы, контакторы (магнитные пускатели) – в количестве 2шт, рейки нуле-

вых и заземляющих шин, заземлители шкафа Н.О. Произвести замеры сопротив-54
ления контура заземления с оформлением протокола;

- ящик для подключения дополнительных линий наружного освещения принять уличного исполнения (не менее IP 54) размером не менее 395х310х220 мм;
- опоры оцинкованные, силовые. В случае устройства кабельной линии предусмотреть наличие автоматического выключателя в каждой опоре. Выполнить заземление опор;
- в случае невозможности обслуживания опор с автовышки, предусмотреть установку опор со складывающимся механизмом заводского исполнения для эксплуатации без применения спецтехники ;
- кронштейны оцинкованные;
- опоры торшерного типа согласовать с комитетом по архитектуре МО «Город Саратов» и с МБУ "Саргорсвет". Торшеры должны быть оборудованы монтажными окнами со съёмными крышками. В каждом торшере установить защитные автоматические выключатели расчётного номинала, смонтировать заземление для опор;
- расстояние между торшерами выбрать согласно световому расчёту, но не более 20м;
- светильники: гарантия не менее 5 лет, наличие вторичной оптики, защитного стекла, защита от перенапряжений, температура светодиодов светильников для освещения проезжей части, не более 4000К, в парковой зоне не более 3500К, находящиеся в списках Минпромторга РФ;
- сеть наружного освещения: воздушную линию смонтировать проводом СИП 4 (2х25, 4х25, 4х35), подземную кабельную линию выполнить кабелем с медными жилами расчетного сечения не менее 6 мм² с количеством жил не менее четырёх. Кабель по всей длине проложить в ПНД трубе без разрывов и соединений в пролёте между опорами. Произвести замеры сопротивления изоляции кабеля с оформлением протокола;
- зарядный провод для электропитания светильников - медный, 3-х жильный, сечение не менее 1,5 мм², уровень изоляции зависит от категории и наличия других сетей с более высоким напряжением при совместном размещении ;
 - автоматические выключатели, - при выборе вводного автомата в шкафу Н.О. учитывать возможные опосредованные подключения через сеть наружного освещения абонентов социального направления (световых указателей, праздничной иллюминации). Праздничная иллюминация должна быть подключена через устройство защитного отключения, напряжение подключаемой праздничной иллюминации не должно превышать 24 В;
 - цоколи: при необходимости определить проектом съёмные цоколи основания опор для создания эстетического вида места болтового соединения опоры с закладной деталью, проектом определить необходимость навесных знаков вертикальной разметки и способ их крепления.

Условия:

Разработать проект, согласовать с МБУ "Саргорсвет" и со всеми заинтересованными организациями. Проект наружного освещения разрабатывается как самостоятельный объект.

Проектом предусмотреть демонтаж, складирование, хранение, передачу55 оборудования МБУ «Саргорсвет» на склад предприятия.

До начала работ по демонтажу, совместно с представителем МБУ «Саргорсвет», составить акт об имеющемся оборудовании, попадающим в зону переустройства.

В случае наличия арендаторов опор и кронштейнов, разработать мероприятия или возмещение затрат по переустройству имеющихся коммуникаций сторонних организаций.

Работы проводить специализированной организацией, с соблюдением всех норм и требований правил действующего законодательства.

На время проведения работ обеспечить безопасность передвижения населения и транспорта.

Предоставить право уполномоченным работникам МБУ «Саргорсвет» на ознакомление с ходом строительства и внесение предложений и замечаний

Предоставить в МБУ «Саргорсвет» на бумажном носителе копию согласованного проекта сети наружного освещения данного объекта.

В случае превышения установленной мощности вновь проектируемого объекта наружного освещения, возмещение затрат по оформлению увеличения мощности возлагается на подрядчика.

По окончании работ предоставить в МБУ «Саргорсвет» на бумажном носителе копии исполнительной схемы сети наружного освещения, паспортов, сертификатов, лицензий и протоколов, актов скрытых работ, информацию о гарантийных обязательствах.

Получить справку о выполнении Технических условий.

При разработке проекта наружного освещения, при необходимости, параллельно разработать проект прокладки труб ПНД, используемых для нужд кабельных канализаций абонентов связи, торговых объектов и др.

Директор



С. Н. Мацуцкий

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА САРАТОВА

17 АВГ 2026

№

10-06/1506K

На №

от

410012, г. Саратов, Театральная пл., 7

тел.: (845-2) 27-71-65

факс: (845-2) 27-71-52

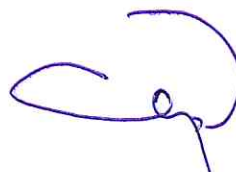
kimsar@mail.ru

Заместителю председателя
комитета дорожного хозяйства
и благоустройства по развитию
и строительству дорог
администрации
муниципального образования
«Город Саратов»
Д.Д. Мустафину

Уважаемый Джавит Джамилевич!

Комитет по управлению имуществом города Саратова (далее – Комитет), рассмотрев документацию по планировке территории «Проект планировки с проектом межевания территории в его составе для строительства линейного объекта – автомобильной дороги по ул. Зыбина П.М. от ул. им. Гришаева В.И. до ул. Кузнецова Н.В.», сообщает, что Комитет не возражает против утверждения указанной документации по планировке территории.

Председатель комитета



А.П. Серебряков

